Legende Bestand

- Schutzwand
- 36 Bäume mit Baumnummer
- Baumfällung
- Mauer
- Grenze Untersuchungsbereich
- Bereich der Vermessungsgrundlage

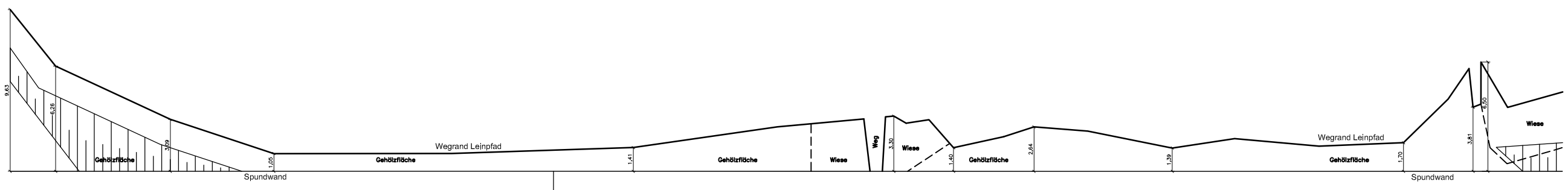
442	Lößl- und Kalksteinböschung mit Gehölzvegetation
500	Kulturhistorisch bedeutsames Bauwerk
1540	Zeilenbebauung mit geringem Versiegelungsgrad
1720	Einzel-, Doppel- und Reihenhausbebauung mit hohem Versiegelungsgrad
1730	Einzel-, Doppel- und Reihenhausbebauung mit mittlerem Versiegelungsgrad
1830	Villen mit Parkartigen Gärten und mittlerem Versiegelungsgrad
1840	Villen mit Parkartigen Gärten und geringem Versiegelungsgrad
2110	Haus- und Hofflächen der verstädterten Ortskerne ohne oder mit untergeordneter landwirtschaftlicher Nutzung mit sehr hohem Versiegelungsgrad
3110	Industrieflächen mit hohem Versiegelungsgrad
3210	Gewerbegebiete und Gewerbebetrieb mit sehr hohem Versiegelungsgrad
3220	Gewerbegebiete und Gewerbebetrieb mit hohem Versiegelungsgrad
3320	Ver- und Entsorgungsanlagen mit hohem Versiegelungsgrad
4110	Sport- und Erholungsanlagen mit sehr geringem Grünflächenanteil
4120	Sport- und Erholungsanlagen mit geringem Grünflächenanteil
4212	Grün- und Parkanlagen extensiv gepflegt
4232	Parkanlagen mit altem Baumbestand, intensiv gepflegt, in Teilbereichen extensiv gepflegt
4422	Nutzgärten ohne nennenswerten Obstbaumbestand (auf mind. 20% der Fläche), Gemüse, Beerenobst
5150	Wasserfläche der Flüsse und Ströme
6131	Gleiskörper, vegetationsarm
6132	Bahndamm überwiegend mit kräuter- und staudenreicher Ruderalvegetation
6134	Bahndamm überwiegend mit Gehölzvegetation
6221	Fahrbahn
6230	Großparkplätze
6240	Seitenstraßen
6245	Seitenstraßen mit Straßenbäumen
6252	Fahr-, Fuß- und Feldwege versiegelt, Ränder mit naturschutzrelevanten Kleinstrukturen
8610	Gebüsche und Hecken aus überwiegend einheimischen Arten
8620	Baumhecken, Baumreihen mit Strauchschicht

Legende Eingriff & Konflikt

K1	Abwertung durch Flächen-inanspruchnahme von Gebüschen und Hecken aus überwiegend einheimischen Arten (8610)	5.867 m2
K2	Abwertung durch Flächen-inanspruchnahme von Grün- und Parkanlagen, extensiv gepflegt (4212)	842 m2
K3	Aufwertung durch Flächeninanspruchnahme von versiegelter Fläche (6252)	23 m2
	Kurzfristige Inanspruchnahme und Wiederherstellung der Flächen:	
	K4 Bahndamm (6132): 202 m2 K5 Kleingärten (4422): 89 m2 K6 Leinpfad (6252): 5279 m2 K7 Betonmauer ca. 600 m	
	Landschaftsbild gut	~1.244 m
	Landschaftsbild mittel	~227 m
	Landschaftsbild schlecht	~353 m

Landschaftsbildbewertung

Abwicklungsdraufsicht



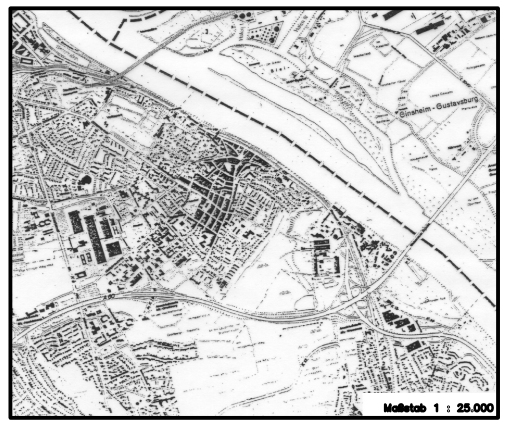
1:100

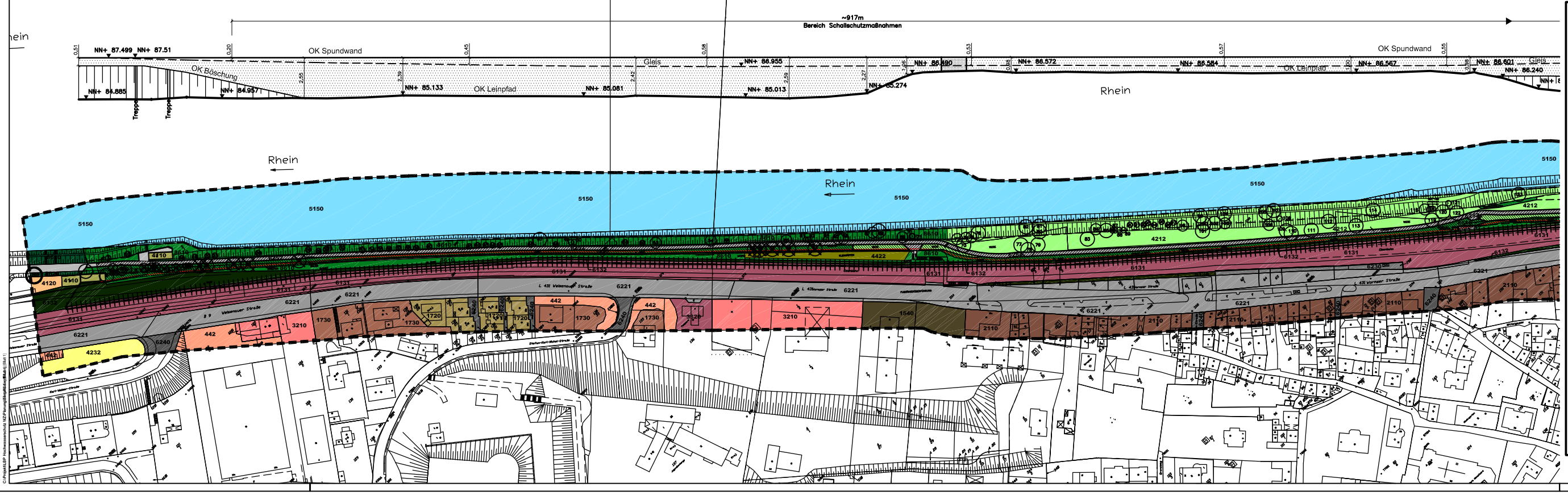
1:1000

Ansicht, M. 1 : 1.000/100

Rhein-Km 496.00

Anschluß Blatt 2





Nr.	Änderung	Datum	Name

Stadt Mainz
Hochwasserschutzplanung

Hochwasserschutzmaßnahmen
Rheinufer Mainz
Abschnitt: Mainz-Süd
Rheln-km 493.6 bis 497.3

Eingriff & Konflikt - Teil 1

LANDSCHAFTS- & OBJEKT-PLANUNG
Harald Wendel Tech. GLB Uwe Hock Dipl. Ing. (FH) Weinsheimer Hauptstraße 23, 67551 Worms, Tel. 06241/63991-0 Fax -18

Maßstab	1 : 1000	Maßstab Länge / Höhe	1189/420	Maßstab Detail	
Bearbeiter	UH		Abtlg. 663.03 z.Kts.		
Zeichner	DP				
Abteilungsleiter					
66 Tiefbauamt				Baudezernent	
				Oberbürgermeister	

Mainz,

66 Tiefbauamt

Anlage
Blatt Nr. 117/01
Reg. Nr.

LOR-CAD